



§ 20 - Detaljplan för del av fastighet Harge S:5 (21KS208)

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad Sydärke fick den 13 december 2021 i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av Harge S:5 för att möjliggöra avstyckning av fastigheten. Uppförandet av en ny detaljplan resulterar i att delar av gällande detaljplan upphävs. Detaljplanen innebär att cirka 1600 kvadratmeter övergår från specialområde (kvartersmark) för RB, områden får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål samt parkering, till kvartersmark för restaurang, bostäder och tillfällig vistelse. Bostäder och tillfällig vistelse är begränsad till byggnadens övervåning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan för del av fastighet Harge S:5

Planbeskrivning avseende detaljplan för del av fastighet Harge S:5 (antagandehandling)

Plankarta avseende detaljplan för del av fastighet Harge S:5 (antagandehandling)

Undersökning om betydande miljöpåverkan avseende del av fastighet Harge S:5

Granskningsutlåtande avseende detaljplan för del av fastighet Harge S:5

Samrådsredogörelse avseende detaljplan för fastighet Harge S:5

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att godkänna förslaget till detaljplan för del av Harge S:5 och överlämna planförslaget till kommunfullmäktige för antagande.

Expedieras till
Kommunfullmäktige

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------